

**Протокол**  
**заседания временной рабочей группы (штаба)**  
**по вопросу восстановления прав граждан – участников строительства**  
**прав участников строительства блоков Д-2.1, Д-2.2 ЖК «Петровская**  
**Мельница», застройщик - ООО «Стройлес»**  
**(в режиме видеоконференции).**

**21 сентября 2023 г.**

**Председательствовал**

Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы Ленинградской области

**Алексей Константинович Пасько**

**Присутствовали:**

1.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
2.	Ширяева Александра Евгеньевна	Прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Ленинградской области
3.	Нефедова Анна Геннадьевна	Начальник отдела защиты прав потребителей Управления Роспотребнадзора по Ленинградской области
4.	Байкова Юлия Сергеевна	И.о. начальника сектора государственных программ и капитального строительства администрации муниципального образования «Ломоносовский муниципальный район» Ленинградской области
5.	Андреева Светлана Владимировна	Глава администрации муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
6.	Лютлова Наталья Николаевна	Главный специалист отдела ЖКХ и землеустройства администрации муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
7.	Ефременко Андрей Андреевич	Начальник юридического отдела администрации муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района

		Ленинградской области
8.	Доронина Анна Сергеевна	Представитель конкурсного управляющего ООО «Стройлес»
9.	Алёшко Вячеслав Чеславович	Участник строительства ЖК «Петровская мельница»
10.	Бриккер Дмитрий Игоревич	Участник строительства ЖК «Петровская мельница»
11.	Редькин Руслан Алис	Участник строительства ЖК «Петровская мельница»
12.	Кольцов Василий Игоревич	Участник строительства ЖК «Петровская мельница»

### **Приняли к сведению:**

1. Информацию А.К. Пасько о том, что восстановление прав граждан - участников строительства ЖК «Петровская Мельница» планируется с использованием механизмов, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 218-ФЗ «О публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Правительством Ленинградской области направлены ходатайства о восстановлении прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов жилого комплекса «Петровская мельница» (Блоки: К-1.1, К- 1.2, К-1.3, К- 1.4, С-3.1, С-3.2, С-3.3, С-3.4) в ППК «Фонд развития территорий» с просьбой принять решение о финансировании мероприятий, предусмотренных ч. 2 ст. 13.1 Федерального закона от 29.07.2021 № 218-ФЗ.

2. Информацию А.К. Пасько о том, что в настоящее время ППК «Фонд развития территорий» не принято решение о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных ч. 2 ст. 13.1 от 29.07.2021 № 218-ФЗ.

### **Решили:**

ГКУ ЛО «Управление долевого строительства Ленинградской области» организовать повторное заседание временной рабочей группы (штаба) по вопросу восстановления прав граждан – участников строительства ЖК «Петровская

Мельница» для информирования о принятых решениях Наблюдательным советом ППК «Фонд развития территорий»

**Срок:** по результатам принятых решений Наблюдательным советом ППК «Фонд развития территорий»

**Ответственный:** ГКУ ЛО «УДС ЛО»

Заместитель председателя комитета  
государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы  
Ленинградской область



А.К. Пасько