

ПРОТОКОЛ
заседания временной рабочей группы(штаба) по вопросу завершения
строительства многоквартирных домов, расположенных по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, земли САОЗТ Ручьи,
представленных в средствах массовой информации как жилой комплекс
«Ромашки», к. 3, к. 4, застройщик - ООО «Романтика»
(в режиме видеоконференцсвязи).

10.02.2022

Председательствовал:

председатель комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области

Циганов Николай Михайлович

Присутствовали:

1.	Пасько Алексей Константинович	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
3.	Савкин Денис Андреевич	Старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии управления по надзору за исполнением федерального законодательства прокуратуры Ленинградской области
4.	Дмитриев Алексей Николаевич	Генеральный директор «О2 Девелопмент»
5.	Веденеев Евгений Юрьевич	Генеральный директор ООО «Управление строительством»
6.	Хвощевская Надежда Леонидовна	Председатель правления ЖСК «Муринское-1»
7.	Будник Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области

8.	Литеев Станислав Валерьевич	Участник строительства ЖК «Ромашки», дом № 3
9.	Семенова Татьяна Петровна	Участник строительства ЖК «Ромашки»
10.	Ковалькова Наталья Алексеевна	Участник строительства ЖК «Ромашки», дом № 3
11.	Ястребова Светлана Васильевна	Участник строительства ЖК «Ромашки»

ПРИНЯЛИ К СВЕДЕНИЮ:

Принять к сведению информацию ООО «Романтика» о ходе строительно-монтажных работ, а также о том, что, в соответствии с предоставленными графиками строительно-монтажных работ, завершение строительства 3 корпуса II этапа строительства планируется в июне 2022 года, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию июль 2022, завершение строительства 4 корпуса II этапа строительства – в декабре 2022, получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию январь 2023. Сформулирована проблема определения размера тарифа за пользование коммунальными услугами водоснабжения и водоотведения. Дополнительно озвучена проблема регистрации договоров долевого участия с ООО «Романтика» при расторжении договоров паевого взноса с ЖСК «Муринское-1».

РЕШИЛИ:

1. Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области» организовать проведение заседания временной рабочей группы (штаба) по вопросу завершения строительства многоквартирных домов, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Мурино, земли САОЗТ Ручьи, представленных в средствах массовой информации как жилой комплекс «Ромашки», к. 3, к. 4, застройщик - ООО «Романтика».

Ответственный: государственное казённое учреждение Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»

Срок: до 01.04.2022.

Председатель комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



Н.М. Циганов