

Протокол
заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства жилого комплекса «Чистый ручей»
застройщик - ООО «Петрострой»
(в режиме видеоконференции)

31.01.2022

Председательствовал
Председатель комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области
Циганов Николай Михайлович

Присутствовали:

1.	Пасько Алексей Константинович	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель ГКУ ЛО «УДС ЛО»
3.	Савкин Денис Андреевич	Старший прокурор отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Ленинградской области
4.	Локоть Денис Игоревич	Генеральный директор АНО «Дирекция КРТ Ленинградской области» (АНО «ДКРТ»)
5.	Васильев Олег Владимирович	Директор по строительству ООО «Петрострой»
6.	Кученкова Виктория Анатольевна (корпус 7)	Участники строительства ЖК «Чистый ручей»
7.	Брагина Екатерина Сергеевна	
8.	Малей Светлана Борисовна (корпус 5)	
9.	Сулейманова Наталья Александровна (корпус 5)	
10.	Львов Владимир Борисович (корпус 7)	

Решили:

1. Принять к сведению информацию Н.М. Циганова о том, что во исполнение решений предыдущих заседаний временных рабочих групп (штабов), 29.01.2022 АНО «ДКРТ» и представителями органов исполнительной власти при участии ООО «Петрострой» и подрядных организаций осуществлён выезд на

объект незавершённого строительства. Видеоотчёт выездного мероприятия размещён на официальных информационных ресурсах в сети интернет.

2. Принять к сведению информацию Д.И. Локоть о том, что в соответствии с заключённым 22.12.2021 АНО «ДКРТ» и АО «Центр строительного контроля и экспертиз Ленинградской области» договором в отношении корпуса 5 ЖК «Чистый ручей» завершено выполнение работ по техническому обследованию строительных конструкций и инженерных сетей с целью определения технического состояния объекта незавершённого строительства.

3. АНО «ДКРТ» провести конкурсные процедуры и заключить договор на выполнение строительно-монтажных работ с подрядной организацией по корпусу 5 ЖК «Чистый ручей». Опубликовать график строительно-монтажных работ после заключения договора.

Ответственный: АНО «ДКРТ»

Срок: до 28.02.2022.

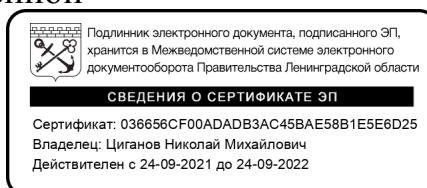
4. АНО «ДКРТ» заключить договор в отношении секций корпуса 6 ЖК «Чистый ручей» на выполнение работ по техническому обследованию строительных конструкций с целью определения объёмов работ после окончания монолитных работ.

Ответственный: АНО «ДКРТ»

Срок: до 28.02.2022 (после проведения проверки завершения этапа строительства комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области).

5. Принять к сведению информацию Н.М. Циганова о том, что в случае применения механизмов Федерального закона от 29.07.2017 № 218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - №218-ФЗ), после введения процедуры банкротства в отношении ООО «Петрострой», наблюдательным советом ППК «Фонд развития территорий» может быть принято решение о финансировании мероприятий по осуществлению выплаты возмещения гражданам в соответствии со ст. 13 Федерального закона № 218-ФЗ.

Председатель комитета государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области



Н.М. Циганов