Заместитель Председателя Правительства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е.П. Барановский
"УТВЕРЖДАЮ"
от "24" марта 2023 года

Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости; Информация о застройщике

№	Идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	Номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	Основание включения в единый реестр проблемных объектов*	Адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	Номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	Кадастровый номер земельного участка	Степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	Общая площадь жилых помещений (квартир) кв.м	Количество жилых помещений (квартир)	Количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	Общая площадь нежилых помещений кв.м	Количество нежилых помещений	Количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	Наименование (застройщика)	ИНН	Сведения о введении процедуры банкротства
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	р-1012	—	2,3	Ленинградская область, Выборгский район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, угол проспекта Ленина и Рыбного переулка	RU47505101-0060-2014 от 19.09.2014, срок действия до 03.09.2016	47:01:01070020031	20	5345,35	74	48	1254,94	18	—	ООО «ПромИнвест»	7814451615	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.05.2016 по делу № А56-25135/2016 введено конкурсное производство
2	р-11412	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 1	RU47504102-011-2-16 от 06.06.2016, действует до 30.12.2023	47:07:0712012:61	0	23428,8	634	387	—	—	—	ООО «СпецКапСтрой СПб» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Охтинский». В РНС внесены соответствующие изменения)	7840477049	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.07.2017 по делу № А56-48549/2016 введено конкурсное производство
3	р-11418	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 2				4620	120		520	2	—			
4	р-15676	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, Русско-Высоцкое сельское поселение	RU-47511313-90 от 22.10.2013, срок действия до 01.05.2024	47:14:1302002:16	20	13196,8	303	104	—	—	—	АО «ОРИОН» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Высоцкое». В РНС внесены соответствующие изменения)	7803000593	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.04.2017 по делу № А56-64527/2014 введено конкурсное производство
5	р-1145	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2	RU 47504101-0152-11-18 от 04.09.2014, срок действия до 01.02.2023	47:07:1039005:3435	99	19372,4	430	409	—	—	—	АО "ГлавСтройКомплекс"	7841001189	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.12.2020 по делу № А56-76787/2017 введено конкурсное производство
6	р-41648	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 13	RU47504307-42 от 25.07.2013, срок действия до 31.12.2025	47:07:0722001:368	40	51232,95	1146	704	2527	—	21	ООО «ЛенСпецСтрой»	7841351360	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.11.2019 по делу № А56-54693/2018 введено конкурсное производство
7	р-1234	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 1	RU 47504307-73 от 13.11.2013, срок действия до 31.12.2025	47:07:0722001:386	30	26733,4	551	340	-	—	—	ООО «ЛенОблСтрой»	7841467727	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.11.2019 по делу № А56-77541/2018 введено конкурсное производство
8	р-8025	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 2			0	42266,85	798	22	1587	—	2			
9	р-41847	—	2, 4	Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Константиновская, д. 101	RU47504101-01017/11-18 от 29.01.2010, срок действия до 31.12.2010	47:07:1301145:34	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	1299,6	24	24	—	—	—	ООО «НордИнвестСтрой» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Константиновская 101»)	4703100574	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.02.2018 по делу № А56-80321/2016 введено конкурсное производство
10	р-44744	—	2, 4	Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Сергиевская, д. 104	RU47504101-0123/11-18 от 26.11.2010, срок действия до 05.05.2015	47:07:1301145:38		1560	32	32	—	—	—	ООО «НордИнвестСтрой» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК ЖСК «Сергиевская 104»)		
11	р-2284	47-000210	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское сельское поселение», ЗАО «Победа», участок 77, поз. 5	47-RU47511301-023К-2016 от 12.01.2016, срок действия до 13.04.2024	47:14:0501006:322	36	15762,8	420	201	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.02.2020 по делу №А56-52051/2019 введено конкурсное производство.
12	р-31647	47-000220	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Романовское сельское поселение"; ЖК "Итальянский квартал"; Многоквартирный жилой дом 1	47-RU47504310-001К-2016 от 11.01.2016, срок действия до 31.12.2024	47:07:0953001:118	80	3056,98	69	59	584,11	3	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 по делу №А56-85873/2018 введено конкурсное производство.
13	р-39146			Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Романовское сельское поселение"; ЖК "Итальянский квартал"; Многоквартирный жилой дом 2			70	5839,2	152	113	—	—	—			
14	р-39147	47-000219	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 3	47-RU47504310-002К-2016 от 11.01.2016, срок действия до 31.12.2024	47:07:0953001:119	70	3433,57	62	31	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 по делу №А56-85873/2018 введено конкурсное производство.
15	р-39148			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 4			60	5302,8	118	80	—	-	-			
16	р-31644			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 5			45	5 839,20	152	105	—	—	—			
17	р-34242			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 6			55	3 613,37	88	69	—	—	—			
18	р-6104	47-000739	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 5	RU47511309-180 от 12.12.2014, срок действия до 20.12.2024	47:14:0302006:276	85	1392,67	16	13	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.10.2019 по делу №А56-21769/2016 введено конкурсное производство.
19	р-5795			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 6			80	1 392,67	16	12	—	—	—			
20	р-4327			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 7			75	1 392,67	16	14	—	—	—			
21	р-5014			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 8			70	1392,67	16	14	—	—	—			
22	р-1661	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.17	RU47511309-25 от 29.05.2013, срок действия до 20.12.2024	47:14:0302006:274	55	1 109,76	16	11	—	—	—			
23	р-782			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 18			55	1 109,76	16	15	—	—	—			
24	р-41896			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 19			55	1 109,76	16	15	—	—	—			
25	р-4377			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 20			55	1 109,76	16	13	—	—	—			
26	р-3420	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 26	RU47511309-37 от 02.04.2014, срок действия до 31.12.2022	47:14:0302006:277	60	1 255,83	27	7	—	—	—			
27	р-3860			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.27			60	1 695,78	27	14	—	—	—			
28	р-9104	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 28	RU 47511309-38 от 22.04.2014, срок действия до 30.06.2023	47:14:0302006:273	50	1 794,27	20	15	-	2	—	ООО "ЖК "Ванино" (в настоящее время застройщиком является ООО «Тареал». В РНС внесены соответствующие изменения)	4725003126	отсутствует
29	р-5498	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.29			50	2 387,97	27	8	—	2	—			
30	р-4301	47-000482	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, уч.2, 2 очередь	47-RU47504301-004К-2017 от 17.01.2017, срок действия до 07.07.2024	47:070404005:141	98	14833,94	386	142	313,3	3	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.04.2019 по делу №А56-166390/2018 введено конкурсное производство.

Информация о гражданах и количестве заключенных договоров; Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены (меры нормативного (правового) характера; меры финансового характера); Планируемые способ и срок восстановления прав граждан

№	Общее количество граждан - участников строительства, имеющих требования к застройщику о передаче помещений	Количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	Количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	Иные договоры	Меры нормативного (правового) характера: наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	Меры финансового характера: наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	Способ: С помощью механизов Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	За счет мер регионального характера	За счет мер застройщика	срок восстановления прав граждан
	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	48	48	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
2	362	387	—	—	—	—	—	За счет средств застройщика	04.2019	Застройщиком предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	—	Завершение строительства	12.2023
3														
4	84	104	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	06.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	06.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
5	451	409	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	06.2023
6	671	704	21	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашение с инвестором о взаимодействии при завершении строительства	08.2021	Заключено соглашение о взамодестви при завершении строительства,передача жилых и нежилых помещений гражданам - участникам строительства	за счет средств инестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
7	287	340	-	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашение с инвестором о взаимодействии при завершении строительства	08.2021	Заключено соглашение о взаимодествии при завершении строительства, передача жилых и нежилых помещений гражданам - участникам строительства	за счет средств инестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
8	20	22	2	—										
9	24	24	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
10	28	32	—	—	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	12.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счёт средств инвестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
11	236	200	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
12	95	57	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
13	178	113	—	—								—	—	
14	46	29	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
15	124	73	—	—								—	—	
16	125	98	—	—								—	—	
17	95	68	—	—								—	—	
18	15	14	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
19	14	12	—	—								—	—	
20	17	14	—	—								—	—	
21	15	14	—	—								—	—	
22	14	11	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
23	17	15	—	—								—	—	
24	19	15	—	—								—	—	
25	14	13	—	—								—	—	
26	9	7	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
27	15	13	—	—								—	—	
28	12	15	-	-	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	10.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	10.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	06.2023
29	7	8	—	—										
30	167	142	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	11.2019	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	12.2019	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	06.2023

План мероприятий по восстановлению прав граждан. Завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости** (Привлечение приобретателя; График завершения строительства; Сроки выполнения строительно-монтажных работ). Иной способ: Способ восстановления прав граждан***

№	31 Дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями. Заявления о таком намерении в Арбитражный суд рассматривающий дело о банкротстве застройщика: план	31: факт	32 Дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями и отказе в удовлетворении такого заявления: план	32: факт	33 Дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями: план	33: факт	34 Дата внесения изменений в разрешения на строительство: план	34: факт	35 Дата завершения проектно-изыскательских работ: план	35: факт	36 Дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий: план	36: факт	37 Дата начала строительно-монтажных работ: план	37: факт	38 Дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов: план	38: факт	39 Дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта: план	39: факт	40 Дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта: план	40: факт	41 Дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения: план	41: факт	42 Дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения: план	42: факт	43 Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: план	43: факт	44 Дата начала заселения: план	44: факт	45 Срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев): план	45: факт	46 Этап 1****: план	46: факт	47 Этап 2****: план	47: факт	48 Этап 3****: план	48: факт	49 Этап №****: план	49: факт	50 Срок восстановления прав граждан -участников строительства иным способом, всего (месяцев): план	50: факт
1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	—	—	—	—	—	—	09.06.2021	—	—	—	—	—	09.06.2021	09.06.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3																																								
4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	09.06.2021	09.06.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	31	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	—	—	—	—	—	—	15.04.2022	—	21.02.2022	—	31.03.2022	—	09.09.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	30.11.2022	выполнено	30.11.2022	выполнено	30.04.2023	—	30.06.2023	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6	—	25.09.2021	—	28.12.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
7	—	22.09.2021	—	26.11.2021	—	17.05.2022	—	31.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	–	121	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
8	—	22.09.2021	—	26.11.2021	—	17.05.2022	—	31.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	–	121	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	–	18	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
11	—	24.02.2021	—	Дело №А56-52051/2019/ход.1 от 02.06.2021	—	16.06.2021	—	13.08.2021	—	29.12.2021	31.03.2022	31.03.2022	19.05.2022	19.05.2022	30.08.2022	05.09.2022	21.10.2022	—	28.04.2023	—	31.10.2023	—	30.11.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12	—	20.02.2021	—	Дело №А56-85873/2018/ ход от 22.04.2021	—	11.05.2021	—	16.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	09.04.2022	10.05.2022	15.05.2022	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13	—	21.02.2021	—		—	11.05.2021	—	16.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	09.04.2022	10.05.2022	15.05.2022	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14	—	20.02.2021	—	Дело №А56-85873/2018/ ход от 22.04.2021	—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
15	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
19	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20	—	01.10.2021	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21	—	01.10.2021	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
24	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
25	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
26	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	03.11.2021	06.06.2022	06.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
27	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	03.11.2021	06.06.2022	06.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
28	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
30	—	26.11.2019	—	Дело №А56-166390/2018 от 18.02.2020	—	30.03.2020	—	08.06.2020	—	02.10.2020	—	20.02.2021	15.05.2021	02.06.2021	—	—	—	—	05.06.2021	10.05.2022	31.03.2023	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Заместитель Председателя Правительства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е.П. Барановский
"УТВЕРЖДАЮ"
от "24" марта 2023 года

План мероприятий по восстановлению прав граждан

№	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости													Информация о застройщике		
	Идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	Номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	Основание включения в единый реестр проблемных объектов*	Адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	Номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	Кадастровый номер земельного участка	Степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	Общая площадь жилых помещений (квартир) кв.м	Количество жилых помещений (квартир)	Количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	Общая площадь нежилых помещений кв.м	Количество нежилых помещений	Количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	Наименование	ИНН	Сведения о введении процедуры банкротства
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	р-1012	—	2,3	Ленинградская область, Выборгский район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, угол проспекта Ленина и Рыбного переулка	RU47505101-0060-2014 от 19.09.2014, срок действия до 03.09.2016	47:0101070020031	20	5345,35	74	48	1254,94	18	—	ООО «ПромИнвест»	7814451615	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.05.2016 по делу № А56-25135/2016 введено конкурсное производство
2	р-11412	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 1	RU47504102-011-2-16 от 06.06.2016, действует до 30.12.2023	47:07:0712012:61	0	23428,8	634	387	—	—	—	ООО «СпецКапСтрой СПб» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Охтинский». В РНС внесены соответствующие изменения)	7840477049	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.07.2017 по делу № А56-48549/2016 введено конкурсное производство
3	р-11418	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 2				4620	120		520	2	—			
4	р-15676	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, Русско-Высоцкое сельское поселение	RU-47511313-90 от 22.10.2013, срок действия до 01.05.2024	47:14:1302002:16	20	13196,8	303	104	—	—	—	АО «ОРИОН» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Высоцкое». В РНС внесены соответствующие изменения)	7803000593	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.04.2017 по делу № А56-64527/2014 введено конкурсное производство
5	р-1145	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2	RU 47504101-0152-11-18 от 04.09.2014, срок действия до 01.02.2023	47:07:1039005:3435	99	19372,4	430	409	—	—	—	АО "ГлавСтройКомплекс"	7841001189	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.12.2020 по делу № А56-76787/2017 введено конкурсное производство
6	р-41648	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 13	RU47504307-42 от 25.07.2013, срок действия до 31.12.2025	47:07:0722001:368	40	51232,95	1146	704	2527	—	21	ООО «ЛенСпецСтрой»	7841351360	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.11.2019 по делу № А56-54693/2018 введено конкурсное производство
7	р-1234	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 1	RU 47504307-73 от 13.11.2013, срок действия до 31.12.2025	47:07:0722001:386	30	26733,4	551	340	-	—	—	ООО «ЛенОблСтрой»	7841467727	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.11.2019 по делу № А56-77541/2018 введено конкурсное производство
8	р-8025	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 2			0	42266,85	798	22	1587	—	2			
9	р-41847	—	2, 4	Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Константиновская, д. 101	RU47504101-01017/11-18 от 29.01.2010, срок действия до 31.12.2010	47:07:1301145:34	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	1299,6	24	24	—	—	—	ООО «НордИнвестСтрой» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Константиновская 101»)	4703100574	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.02.2018 по делу № А56-80321/2016 введено конкурсное производство
10	р-44744	—	2, 4	Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Сергиевская, д. 104	RU47504101-0123/11-18 от 26.11.2010, срок действия до 05.05.2015	47:07:1301145:38		1560	32	32	—	—	—	ООО «НордИнвестСтрой» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК ЖСК «Сергиевская 104»)		
11	р-2284	47-000210	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское сельское поселение», ЗАО «Победа», участок 77, поз. 5	47-RU47511301-023К-2016 от 12.01.2016, срок действия до 13.04.2024	47:14:0501006:322	36	15762,8	420	201	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.02.2020 по делу №А56-52051/2019 введено конкурсное производство.
12	р-31647	47-000220	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Романовское сельское поселение"; ЖК "Итальянский квартал"; Многоквартирный жилой дом 1	47-RU47504310-001К-2016 от 11.01.2016, срок действия до 31.12.2024	47:07:0953001:118	80	3056,98	69	59	584,11	3	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 по делу №А56-85873/2018 ведено конкурсное производство.
13	р-39146			Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Романовское сельское поселение"; ЖК "Итальянский квартал"; Многоквартирный жилой дом 2			70	5839,2	152	113	—	—	—			
14	р-39147	47-000219	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 3	47-RU47504310-002К-2016 от 11.01.2016, срок действия до 31.12.2024	47:07:0953001:119	70	3433,57	62	31	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 по делу №А56-85873/2018 ведено конкурсное производство.
15	р-39148			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 4			60	5302,8	118	80	—	-	-			
16	р-31644			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 5			45	5 839,20	152	105	—	—	—			
17	р-34242			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 6			55	3 613,37	88	69	—	—	—			
18	р-6104	47-000739	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 5	RU47511309-180 от 12.12.2014, срок действия до 20.12.2024	47:14:0302006:276	85	1392,67	16	13	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.10.2019 по делу №А56-21769/2016 введено конкурсное производство.
19	р-5795			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 6			80	1 392,67	16	12	—	—	—			
20	р-4327			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 7			75	1 392,67	16	14	—	—	—			
21	р-5014			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 8			70	1392,67	16	14	—	—	—			
22	р-1661	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.17	RU47511309-25 от 29.05.2013, срок действия до 20.12.2024	47:14:0302006:274	55	1 109,76	16	11	—	—	—			
23	р-782			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 18			55	1 109,76	16	15	—	—	—			
24	р-41896			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 19			55	1 109,76	16	15	—	—	—			
25	р-4377			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 20			55	1 109,76	16	13	—	—	—			
26	р-3420	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 26	RU47511309-37 от 02.04.2014, срок действия до 31.12.2022	47:14:0302006:277	60	1 255,83	27	7	—	—	—			
27	р-3860			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.27			60	1 695,78	27	14	—	—	—			
28	р-9104	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 28	RU 47511309-38 от 22.04.2014, срок действия до 30.06.2023	47:14:0302006:273	50	1 794,27	20	15	-	2	—	ООО "ЖК "Ванино" (в настоящее время застройщиком является ООО «Тареал». В РНС внесены соответствующие изменения)	4725003126	отсутствует
29	р-5498	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.29			50	2 387,97	27	8	—	2	—			
30	р-4301	47-000482	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, уч.2, 2 очередь	47-RU47504301-004К-2017 от 17.01.2017, срок действия до 07.07.2024	47:070404005:141	98	14833,94	386	142	313,3	3	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.04.2019 по делу №А56-166390/2018 введено конкурсное производство.

№	Информация о гражданах и количестве заключенных договоров				Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены						Планируемые способ и срок восстановления прав граждан			
					меры нормативного (правового) характера			меры финансового характера			способ			
	Общее количество граждан - участников строительства, имеющих требования к застройщику о передачи помещений	Количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	Количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	Иные договоры	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	С помощью механизмов Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	За счет мер регионального характера	За счет мер застройщика	срок восстановления прав граждан
	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	48	48	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
2	362	387	—	—	—	—	—	За счет средств застройщика	04.2019	Застройщиком предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	—	Завершение строительства	12.2023
3														
4	84	104	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	06.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	06.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
5	451	409	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	06.2023
6	671	704	21	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашение с инвестором о взаимодействии при завершении строительства	08.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства,передача жилых и нежилых помещений гражданам - участникам строительства	за счет средств инестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
7	287	340	-	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашение с инвестором о взаимодействии при завершении строительства	08.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства, передача жилых и нежилых помещений гражданам - участникам строительства	за счет средств инестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
8	20	22	2	—										
9	24	24	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
10	28	32	—	—	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	12.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счёт средств инвестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
11	236	200	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
12	95	57	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
13	178	113	—	—								—	—	
14	46	29	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
15	124	73	—	—								—	—	
16	125	98	—	—								—	—	
17	95	68	—	—								—	—	
18	15	14	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
19	14	12	—	—								—	—	
20	17	14	—	—								—	—	
21	15	14	—	—								—	—	
22	14	11	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
23	17	15	—	—								—	—	
24	19	15	—	—								—	—	
25	14	13	—	—								—	—	
26	9	7	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
27	15	13	—	—								—	—	
28	12	15	-	-	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	10.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	10.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	06.2023
29	7	8	—	—										
30	167	142	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	11.2019	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	12.2019	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	06.2023

№	План мероприятий по восстановлению прав граждан																																							
	Завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**																														Иной способ									
	Привлечение приобретателя								График завершения строительства																						Способ восстановления прав граждан***									
													Сроки выполнения строительно-монтажных работ																											
	Дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями, Заявления о таком намерении в Арбитражный суд рассматривающий дело о банкротстве застройщика		Дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимся на нем неотделимыми улучшениями и отказе в удовлетворении такого заявления		Дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимся на нем неотделимыми улучшениями		Дата внесения изменений в разрешения на строительство		Дата завершения проектно-изыскательских работ		Дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Дата начала строительно-монтажных работ		Дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов		Дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта		Дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта		Дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения		Дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения		Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Дата начала заселения		Срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		Этап 1****		Этап 2****		Этап 3****		Этап №****		Срок восстановления прав граждан -участников строительства иным способом, всего (месяцев)	
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
	31		32		33		34		35		36		37		38		39		40		41		42		43		44		45		46		47		48		49		50	
1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	—	—	—	—	—	—	09.06.2021	—	—	—	—	—	09.06.2021	09.06.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3																																								
4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	09.06.2021	09.06.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	31	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	—	—	—	—	—	—	15.04.2022	—	21.02.2022	—	31.03.2022	—	09.09.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	30.11.2022	выполнено	30.11.2022	выполнено	30.04.2023	—	30.06.2023	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6	—	25.09.2021	—	28.12.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
7	—	22.09.2021	—	26.11.2021	—	17.05.2022	—	31.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
8	—	22.09.2021	—	26.11.2021	—	17.05.2022	—	31.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11	—	24.02.2021	—	Дело №А56-52051/2019/ход.1 от 02.06.2021	—	16.06.2021	—	13.08.2021	—	29.12.2021	31.03.2022	31.03.2022	19.05.2022	19.05.2022	30.08.2022	05.09.2022	21.10.2022	—	28.04.2023	—	31.10.2023	—	30.11.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12	—	20.02.2021	—	Дело №А56-85873/2018/ ход от 22.04.2021	—	11.05.2021	—	16.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	09.04.2022	10.05.2022	15.05.2022	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13	—	21.02.2021	—		—	11.05.2021	—	16.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	09.04.2022	10.05.2022	15.05.2022	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14	—	20.02.2021	—	Дело №А56-85873/2018/ ход от 22.04.2021	—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
15	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
19	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20	—	01.10.2021	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21	—	01.10.2021	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
24	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
25	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
26	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	03.11.2021	06.06.2022	06.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
27	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	03.11.2021	06.06.2022	06.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
28	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
30	—	26.11.2019	—	Дело №А56-166390/2018 от 18.02.2020	—	30.03.2020	—	08.06.2020	—	02.10.2020	—	20.02.2021	15.05.2021	02.06.2021	—	—	—	—	05.06.2021	10.05.2022	31.03.2023	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Заместитель Председателя Правительства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Е.П. Барановский
"УТВЕРЖДАЮ" ________
от "24" марта 2023 года

	Информация о проблемном многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости													Информация о застройщике			Информация о гражданах и количестве заключенных договоров			
	Идентификационный номер (ID) объекта, по данным единой информационной системы жилищного строительства	Номер проектной декларации, по данным единой информационной системы жилищного строительства (при наличии)	Основание включения в единый реестр проблемных объектов*	Адрес многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, отнесенного к проблемным объектам	Номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	Кадастровый номер земельного участка	Степень строительной готовности многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, процентов	Общая площадь жилых помещений (квартир) кв.м	Количество жилых помещений (квартир)	Количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве/паенакопления	Общая площадь нежилых помещений кв.м	Количество нежилых помещений	Количество нежилых помещений, в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	Наименование	ИНН	Сведения о введении процедуры банкротства	Общее количество граждан - участников строительства, имеющих требования к застройщику о передаче помещений	Количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	Количество зарегистрированных договоров долевого участия (заключенных договоров паенакопления), заключенных гражданами - участниками строительства в целях приобретения нежилых помещений в многоквартирном доме и (или) ином объекте недвижимости	Иные договоры
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	р-1012	—	2,3	Ленинградская область, Выборгский район, Выборгское городское поселение, г. Выборг, угол проспекта Ленина и Рыбного переулка	RU47505101-0060-2014 от 19.09.2014, срок действия до 03.09.2016	47:0101070020031	20	5345,35	74	48	1254,94	18	—	ООО «ПромИнвест»	7814451615	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.05.2016 по делу № А56-25135/2016 введено конкурсное производство	48	48	—	—
2	р-11412	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 1	RU47504102-011-2-16 от 06.06.2016, действует до 30.12.2023	47:07:0712012:61	0	23428,8	634	387	—	—	—	ООО «СпецКапСтрой СПб» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Охтинский». В РНС внесены соответствующие изменения)	7840477049	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.07.2017 по делу № А56-48549/2016 введено конкурсное производство	362	387	—	—
3	р-11418	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Мурино, ул. Оборонная, уч. 31/1, Корпус № 1, строение 2				4620	120		520	2	—							
4	р-15676	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, Русско-Высоцкое сельское поселение	RU-47511313-90 от 22.10.2013, срок действия до 01.05.2024	47:14:1302002:16	20	13196,8	303	104	—	—	—	АО «ОРИОН» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Высоцкое». В РНС внесены соответствующие изменения)	7803000593	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 23.04.2017 по делу № А56-64527/2014 введено конкурсное производство	84	104	—	—
5	р-1145	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, Южный жилой район, квартал 6, позиция 2	RU 47504101-0152-11-18 от 04.09.2014, срок действия до 01.02.2023	47:07:1039005:3435	99	19372,4	430	409	—	—	—	АО "ГлавСтройКомплекс"	7841001189	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 10.12.2020 по делу № А56-76787/2017 введено конкурсное производство	451	409	—	—
6	р-41648	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 13	RU47504307-42 от 25.07.2013, срок действия до 31.12.2025	47:07:0722001:368	40	51232,95	1146	704	2527	—	21	ООО «ЛенСпецСтрой»	7841351360	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.11.2019 по делу № А56-54693/2018 введено конкурсное производство	671	704	21	—
7	р-1234	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 1	RU 47504307-73 от 13.11.2013, срок действия до 31.12.2025	47:07:0722001:386	30	26733,4	551	340	-	—	—	ООО «ЛенОблСтрой»	7841467727	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.11.2019 по делу № А56-77541/2018 введено конкурсное производство	287	340	-	—
8	р-8025	—	2,3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", уч. 12, корп. 2			0	42266,85	798	22	1587	—	2				20	22	2	—
9	р-41847	—	2, 4	Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Константиновская, д. 101	RU47504101-01017/11-18 от 29.01.2010, срок действия до 31.12.2010	47:07:1301145:34	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	1299,6	24	24	—	—	—	ООО «НордИнвестСтрой» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК «Константиновская 101»)	4703100574	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.02.2018 по делу № А56-80321/2016 введено конкурсное производство	24	24	—	—
10	р-44744	—	2, 4	Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Сергиевская, д. 104	RU47504101-0123/11-18 от 26.11.2010, срок действия до 05.05.2015	47:07:1301145:38		1560	32	32	—	—	—	ООО «НордИнвестСтрой» (в настоящее время согласно решению суда застройщиком является ЖСК ЖСК «Сергиевская 104»)			28	32	—	—
11	р-2284	47-000210	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, муниципальное образование «Аннинское сельское поселение», ЗАО «Победа», участок 77, поз. 5	47-RU47511301-023К-2016 от 12.01.2016, срок действия до 13.04.2024	47:14:0501006:322	36	15762,8	420	201	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 25.02.2020 по делу №А56-52051/2019 введено конкурсное производство.	236	200	—	—
12	р-31647	47-000220	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Романовское сельское поселение"; ЖК "Итальянский квартал"; Многоквартирный жилой дом 1	47-RU47504310-001К-2016 от 11.01.2016, срок действия до 31.12.2024	47:07:0953001:118	80	3056,98	69	59	584,11	3	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 по делу №А56-85873/2018 введено конкурсное производство.	95	57	—	—
13	р-39146			Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Романовское сельское поселение"; ЖК "Итальянский квартал"; Многоквартирный жилой дом 2			70	5839,2	152	113	—	—	—				178	113	—	—
14	р-39147	47-000219	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 3	47-RU47504310-002К-2016 от 11.01.2016, срок действия до 31.12.2024	47:07:0953001:119	70	3433,57	62	31	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 по делу №А56-85873/2018 введено конкурсное производство.	46	29	—	—
15	р-39148			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 4			60	5302,8	118	80	—	-	-				124	73	—	—
16	р-31644			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 5			45	5 839,20	152	105	—	—	—				125	98	—	—
17	р-34242			Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, ЖК "Итальянский квартал", дом 6			55	3 613,37	88	69	—	—	—				95	68	—	—
18	р-6104	47-000739	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 5	RU47511309-180 от 12.12.2014, срок действия до 20.12.2024	47:14:0302006:276	85	1392,67	16	13	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.10.2019 по делу №А56-21769/2016 введено конкурсное производство.	15	14	—	—
19	р-5795			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 6			80	1 392,67	16	12	—	—	—				14	12	—	—
20	р-4327			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 7			75	1 392,67	16	14	—	—	—				17	14	—	—
21	р-5014			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 8			70	1392,67	16	14	—	—	—				15	14	—	—
22	р-1661	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.17	RU47511309-25 от 29.05.2013, срок действия до 20.12.2024	47:14:0302006:274	55	1 109,76	16	11	—	—	—				14	11	—	—
23	р-782			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 18			55	1 109,76	16	15	—	—	—				17	15	—	—
24	р-41896			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 19			55	1 109,76	16	15	—	—	—				19	15	—	—
25	р-4377			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 20			55	1 109,76	16	13	—	—	—				14	13	—	—
26	р-3420	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 26	RU47511309-37 от 02.04.2014, срок действия до 31.12.2022	47:14:0302006:277	60	1 255,83	27	7	—	—	—				9	7	—	—
27	р-3860			Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.27			60	1 695,78	27	14	—	—	—				15	13	—	—
28	р-9104	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д. 28	RU 47511309-38 от 22.04.2014, срок действия до 30.06.2023	47:14:0302006:273	50	1 794,27	20	15	-	2	—	ООО "ЖК "Ванино" (в настоящее время застройщиком является ООО «Тареал». В РНС внесены соответствующие изменения)	4725003126	отсутствует	12	15	-	-
29	р-5498	—	2	Ленинградская область, Ломоносовский район, МО "Низинское сельское поселение", дер. Узигонты, д.29			50	2 387,97	27	8	—	2	—				7	8	—	—
30	р-4301	47-000482	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, уч.2, 2 очередь	47-RU47504301-004К-2017 от 17.01.2017, срок действия до 07.07.2024	47:070404005:141	98	14833,94	386	142	313,3	3	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.04.2019 по делу №А56-166390/2018 введено конкурсное производство.	167	142	—	—

	Перечень мероприятий по восстановлению прав граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и чьи права нарушены						Планируемые способ и срок восстановления прав граждан			
	меры нормативного (правового) характера			меры финансового характера			способ			
	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	С помощью механизмов Федерального закона "О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	За счет мер регионального характера	За счет мер застройщика	срок восстановления прав граждан
	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
2	—	—	—	За счет средств застройщика	04.2019	Застройщиком предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	—	Завершение строительства	12.2023
3										
4	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	06.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	06.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
5	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	06.2023
6	При участии Правительства ЛО заключение соглашение с инвестором о взаимодействии при завершении строительства	08.2021	Заключено соглашение о взаимодестви при завершении строительства,передача жилых и нежилых помещений гражданам - участникам строительства	за счет средств инестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
7	При участии Правительства ЛО заключение соглашение с инвестором о взаимодействии при завершении строительства	08.2021	Заключено соглашение о взаимодестви при завершении строительства, передача жилых и нежилых помещений гражданам - участникам строительства	за счет средств инестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
8										
9	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
10	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	12.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счёт средств инвестора	12.2021	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
11	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
12	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
13								—	—	
14	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
15								—	—	
16								—	—	
17								—	—	
18	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
19								—	—	
20								—	—	
21								—	—	
22	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
23								—	—	
24								—	—	
25								—	—	
26	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта РФ юридический лицам , направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта РФ предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
27								—	—	
28	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	10.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	10.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	06.2023
29										
30	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	11.2019	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	12.2019	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	06.2023

	План мероприятий по восстановлению прав граждан																																							
	Завершение строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**																														Иной способ									
	Привлечение приобретателя								График завершения строительства																						Способ восстановления прав граждан***								Срок восстановления прав граждан -участников строительства иным способом, всего (месяцев)	
	Дата направления лицом, имеющим намерение стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями. Заявления о таком намерении в Арбитражный суд рассматривающий дело о банкротстве застройщика		Дата и номер определения арбитражного суда об удовлетворении заявления о намерении стать приобретателем земельного участка с находящимися на нем неотделимыми улучшениями и отказе в удовлетворении такого заявления		Дата государственной регистрации перехода прав на земельный участок с находящимися на нем неотделимыми улучшениями		Дата внесения изменений в разрешения на строительство		Дата завершения проектно-изыскательских работ		Дата получения заключения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий		Сроки выполнения строительно-монтажных работ: Дата начала строительно-монтажных работ		Дата завершения работ по возведению конструкций фундаментов		Дата завершения работ по возведению конструкций подземной части объекта		Дата завершения работ по возведению конструкций надземной части объекта		Дата завершения работ по устройству внутридомовых сетей инженерно-технического обеспечения		Дата завершения работ по устройству внутриплощадочных сетей инженерно-технического обеспечения		Дата получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию		Дата начала заселения		Срок завершения строительства проблемного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, всего (месяцев)		Этап 1****		Этап 2****		Этап 3****		Этап №****			
	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
	31		32		33		34		35		36		37		38		39		40		41		42		43		44		45		46		47		48		49		50	
1	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
2	—	—	—	—	—	—	09.06.2021	—	—	—	—	—	09.06.2021	09.06.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3																																								
4	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	09.06.2021	09.06.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	31	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
5	—	—	—	—	—	—	15.04.2022	—	21.02.2022	—	31.03.2022	—	09.09.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	30.11.2022	выполнено	30.11.2022	выполнено	30.04.2023	—	30.06.2023	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6	—	25.09.2021	—	28.12.2021	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
7	—	22.09.2021	—	26.11.2021	—	17.05.2022	—	31.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
8	—	22.09.2021	—	26.11.2021	—	17.05.2022	—	31.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	121	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
11	—	24.02.2021	—	Дело №А56-52051/2019/ ход.1 от 02.06.2021	—	16.06.2021	—	13.08.2021	—	29.12.2021	31.03.2022	31.03.2022	19.05.2022	19.05.2022	30.08.2022	05.09.2022	21.10.2022	—	28.04.2023	—	31.10.2023	—	30.11.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12	—	20.02.2021	—	Дело №А56-85873/2018/ ход1 от 22.04.2021	—	11.05.2021	—	16.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	09.04.2022	10.05.2022	15.05.2022	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
13	—	21.02.2021	—		—	11.05.2021	—	16.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	09.04.2022	10.05.2022	15.05.2022	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14	—	20.02.2021	—	Дело №А56-85873/2018/ ход1 от 22.04.2021	—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
15	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
16	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
17	—	20.02.2021	—		—	18.05.2021	—	13.08.2021	—	27.12.2021	31.03.2022	13.04.2022	10.05.2022	—	—	—	—	—	—	—	06.10.2023	—	31.08.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	19	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
18	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
19	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
20	—	01.10.2021	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
21	—	01.10.2021	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	22.10.2021	16.06.2022	16.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
22	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
23	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
24	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
25	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	28.03.2021	28.06.2022	28.06.2022	25.01.2022	25.01.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
26	—	01.10.2020	—	Дело №А56-21769/2016/ ход.4 от 17.12.2020	—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	03.11.2021	06.06.2022	06.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
27	—	01.10.2020	—		—	18.01.2021	—	24.03.2021	—	03.11.2021	06.06.2022	06.06.2022	15.02.2022	15.02.2022	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	—	31.10.2023	—	15.12.2023	—	29.12.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
28	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
29	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
30	—	26.11.2019	—	Дело №А56-166390/2018 от 18.02.2020	—	30.03.2020	—	08.06.2020	—	02.10.2020	—	20.02.2021	15.05.2021	02.06.2021	—	—	—	—	05.06.2021	10.05.2022	31.03.2023	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

31	р-43730	47-000678	2,3	Ленинградская область, г. Выборг, ул. Садовая, д. 10	RU47505101-0039-2008 от 15.08.2008 , срок действия до 30.12.2021	47:01:0107004:0012	30	8501,35	82	64	1754,69	12	11	ООО «Гринвич»	4704056624	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 30.07.2021 по делу № А56-14777/2020 введено конкурсное производство
32	р-7983	—	2,3	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Виллозское сельское поселение, дер. Малое Карлино, д. 4 А - Блок 2.1	—	47:14:0605007:2	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	4491	—	—	—	—	—	ООО "ОблСтрой55"	7819305390	Отсутствует. Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 29.01.2020 конкурсное производство по делу № А56-22119/2018 завершено
33	р-24546	47-000227	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», позиция 9	RU47504307-40/2015 от 08.04.2015, срок действия до 13.04.2024	47:07:0722001:2786	65	21039,3	504	417	618,3	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.12.2019 по делу №А56-54385/2018 введено конкурсное производство.
34	р-24540	47-000230		Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», позиция 10			55	21039,3	504	360	618,3	—	—			
35	р-24270	47-000225		Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», позиция 11			15	24599,3	503	332	—	—	—			
36	р-4295	47-000866	2	Ленинградская область, Всеволожский район,Колтушское сельское поселение, участок вблизи дер. Колтуши, ЖК "Чудеса света", позиция 2	RU47504313-66 от 03.12.2014, срок действия до 30.12.2019	47:07:1047002:969	5	4287,2	80	1	—	—	—	ООО «Альтаир-Инвест» (группа компаний "Унисто Петросталь")	4703112594	Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.02.2022 по делу №А56-104356/2019 введено конкурсное производство.
37	р-7386	47-000867	2	Ленинградская область, Всеволожский район,Колтушское сельское поселение, участок вблизи дер. Колтуши, ЖК "Чудеса света", позиция 3			5	4188,4	80	1	—	—	—			
38	р-36114	47-000078	2, 3	Ленинградскаяобласть, Всеволожский, земли САОЗТ "Ручьи"	RU47504307-41 от 10.07.2014, срок действия до 16.03.2024	47:07:07:0722001:553	75	28914,66	788	775	1342,91.	4	1	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.11.2019 по делу №А56-15687/2019 введено конкурсное производство.
39	р-39082	47-000077		Ленинградская область, Всеволожский, земли САОЗТ "Ручьи"			48	31939,59	884	872	20240	11	3			
40	р-39196	47-000101	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский, деревня Янино-1	RU47504303-109/14 от 29.12.2014, срок действия до 18.05.2024	47:07:1039001:2468	63	25968,5	825	553	2839,5	19	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.11.2019 по делу №А56-15687/2019 введено конкурсное производство.
41	р-16932	47-000176	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, ул. Садовая, уч. 104, ЖК "Рябиновый сад"	RU47504303-85/14 от 15.12.2014, срок действия до 11.10.2023	47:09:0114004:30	75	16355,16	329	293	759	66	6	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.07.2019 по делу №А56-121655/2018 введено конкурсное производство.
42	р-115337	47-000726	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 1	47-RU47504303-183К-2016 от 09.12.2016, срок действия до 01.12.2023	47:07:1005005:76	78	8170,33	147	89	1332,13	15	11	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.07.2019 по делу №А56-121655/2018 введено конкурсное производство.
43	р-115342			Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 2			74	9298,61	167	92	—	—	—			
44	р-115340			Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 4			64	6314,07	127	49	—	—	—			
45	р-115339			Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 3			70	2779,49	62	26	—	—	—			
46	р-115341			Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Янино-2, уч. 135, ЖК "Рябиновый сад", дом 5			61	6432,37	135	61	—	—	—			
47	р-16853	47-000177	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Янино-1, ул. Кольцевая, уч.12, ЖК "Янинский каскад-4"	47-RU47504303-96К-2015 от 18.06.2015, срок действия до 11.10.2023	47:07:1002004:73	90	8702,84	176	139	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.07.2019 по делу №А56-121655/2018 введено конкурсное производство.
48	р-8906	47-000215	3	Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 1, ЖК "Шотландия"	47-RU47504301-102К-2021 от 24.09.2021, срок действия до 24.09.2023	47:07:0404005:453	89	3403,31	62	24	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.03.2019 по делу №А56-117381/2018 введено конкурсное производство.
49	р-1036			Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 2, ЖК "Шотландия"			97	3855,12	62	28	—	—	—			
50	р-9378			Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 3а, ЖК "Шотландия"			95	3193,08	58	30	—	—	—			
51	р-8954			Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 4а, ЖК "Шотландия"			91	1298,8	26	14	—	—	—			
52	р-1416			Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 5а, ЖК "Шотландия"			92	3193,08	67	8	—	—	—			
53	р-10316			Ленинградская область, Всеволожский район, Агалатовское сельское поселение, дер. Скотное, д. 6, ЖК "Шотландия"			94	2191,6	64	33	—	—	—			
54	р-16201	—	3	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское"1 очередь, 1 корпус	RU47517305-231 от 29.12.2014, срок действия до 31.05.2018	47:26:0108001:4236	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	2181	42	14	—	—	—	ООО "Ижорские просторы"	7813581153	Имеется. Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.08.2019 по делу № А56-166599/2018 введено конкурсное производство
55	р-16202	—	3	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское" 1 очередь, 2 корпус				2587	54	26	—	—	—			
56	16204	—	3	Ленинградская область, Тосненский район, массив "Федоровское", 1 очередь, 4 корпус				2255	46	16	—	—	—			
57	р-40195	47-000505	1, 2	Ленинградская область, Всеволожский район, Романовское сельское поселение, п. Романовка, д. 33	RU47504310-150К-2016 от 11.11.2016, срок действия до 01.12.2023	47:07:0911006:44	75	8898,1	258	255	1474	1	1	ООО "Ленинградская Областная Строительная Компания №1"	7814533427	отсутствует
58	р-40858	47-000517	2, 3	Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, квартал 2, участок 75	RU 47301000-334 от 04.06.2014, срок действия до 02.07.2024	47:15:0107004:99	21	7 173	134	97	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 21.01.2020 по делу №А56-80283/2019 введено конкурсное производство.
59	р-41362	47-000516	2, 3	Ленинградская область, Сосновоборский городской округ, г. Сосновый Бор, квартал 2, участок 73	RU 47301000-336 от 04.06.2014, срок действия до 02.07.2024	47:15:0107004:93	99	3 860	74	67	—	—	—			
60	р-39437	47-000180	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовкий район, Визиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок Д-2.1	47-RU47511000-359-2016 от 12.10.2016, срок действия до 31.12.2023	47:14:0000000:38152	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	2 306,80	35	3	52.10	5	—	ООО "Стройлес"	7813427627	Имеется. Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03.02.2021 по делу № А56-11093/2019 введено конкурсное производство
61	р-39441	47-000181	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовкий район, Визиловское сельское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок Д-2.2				2 306,80	35	16	52.10	5	—			
62	р-6529	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовкий район, Вилозское городское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок С-3.3	RU47511302-51-2015 от 17.12.2015, срок действия до 28.12.2022	47:14:0000000:38101		1316,3	24	12	—	—	—			
63	р-9051	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовкий район, Вилозское городское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок С-3.4				1316,3	24	17	—	—	—			
64	р-126489	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовкий район, Вилозское городское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок К-1.3	№ RU47511302-51-2015 от 17.12.2015, срок действия до 28.12.2022	47:14:0000000:38101		938,7	10	—	—	—	—			
65	р-126490	—	2, 3	Ленинградская область, Ломоносовкий район, Вилозское городское поселение, малоэтажная блокированная застройка, 1 очередь строительства, Блок К-1.4				938,7	10	—	—	—	—			
66	р-2297	—	2,3	Ленинградская область, г. Выборг, ул. Августовская, д. 2	RU47505101-0053-2013 от 29.10.2013, действует до 18.09.2022	47:01:0108001:57	50	7612,5	120	54	—	—	—	ООО "Айбер Звезда"	7810345662	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 24.12.2020 по делу № А56-116540/2019 введено конкурсное производство.
67	р-116065	47-000737	2	Ленинградская область, Всеволожский, г. Мурино, корп. 3, Земли САОЗТ "Ручьи". Корпус 3	RU47504307-7 от 24.02.2014, срок действия до 01.07.2024	47:07:0722001:4615	81	30323,22	1098	981	2152,38	17	—	ООО "Романтика"	4703132463	отсутствует
68	р-116066	47-000737	2	Ленинградская область, Всеволожский, г. Мурино, корп. 4, Земли САОЗТ "Ручьи". Корпус 4			61	42950,23	1559	1054	1246,86	13	—		4703132463	

31	43	44	11	—	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	—	—
32	—	—	—	—	Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ	—	—	Не применимо или отсутствуют граждане, заключившие ДДУ	—	—	—	—	—	—	—	—
33	405	370	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	01.2021	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	02.2021	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	20.02.2021
34	374	325	—	—								—	—		—	20.02.2021
35	328	290	—	—								—	—		—	20.02.2021
36	1	1	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023	—	—
37	1	1	—	—											—	—
38	897	772	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	30.09.2020
39	978	857	—	—								—	—		—	30.09.2020
40	607	471	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	01.2021	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	02.2021	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	24.02.2021
41	368	292	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	07.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	08.2020	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	30.07.2020
42	98	89	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	07.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	08.2020	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	30.07.2020
43	120	92	—	—								—	—		—	30.07.2020
44	84	49	—	—								—	—		—	30.07.2020
45	30	26	—	—								—	—		—	30.07.2020
46	75	60	—	—								—	—		—	30.07.2020
47	203	135	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	07.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	08.2020	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	30.07.2020
48	73	36	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	01.12.2019	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.01.2020	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	06.2023	—	26.12.2019
49	48	38	—	—								—	—		—	26.12.2019
50	53	40	—	—								—	—		—	26.12.2019
51	20	17	—	—								—	—		—	26.12.2019
52	17	9	—	—								—	—		—	26.12.2019
53	50	41	—	—								—	—		—	26.12.2019
54	14	14	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023	—	—
55	26	26	—	—											—	—
56	16	16	—	—											—	—
57	255	255	1	—	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	06.2023	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счёт средств инвестора	06.2023	Инвестором предусматриваются средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023	—	—
58	128	97	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	24.02.2021
59	91	67	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	12.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	01.2021	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023	—	24.02.2021
60	34	3	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	09.2022	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	09.2022	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023	—	—
61	38	16	—	—											—	—
62	21	12	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023	—	—
63	18	17	—	—											—	—
64	12	12	—	12	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	06.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023	—	—
65	1	1	—	1											—	—
66	54	54	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	12.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	12.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023	—	—
67	981	981	—	—	—	—	—	за счет средств застройщика	02.2014	застройщиком предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	—	завершение строительства	06.2023	—	—
68	1054	1054	—	—										10.2023		

31	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
32	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
33	—	Дело №А56-54385/2018/ход.9 от 13.04.2021	—	06.05.2021	—	16.08.2021	—	23.11.2021	—	15.03.2022	23.04.2022	23.03.2022	—	—	—	—	28.04.2023	—	30.11.2023
34	—		—	06.05.2021	—	16.08.2021	—	23.11.2021	—	15.03.2022	23.04.2022	23.03.2022	—	—	—	—	28.04.2023	—	30.11.2023
35	—		—	06.05.2021	—	16.08.2021	—	23.11.2021	—	15.03.2022	23.04.2022	23.03.2022	—	—	—	—	28.04.2023	—	30.11.2023
36	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
37	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
38	—	Дело №А56-115784/2017/намерение2 от 16.03.2021	—	05.04.2021	—	16.08.2021	—	26.11.2021	31.03.2022	01.04.2022	14.04.2022	15.05.2022	—	—	—	—	12.05.2023	—	30.11.2023
39	—		—	05.04.2021	—	16.08.2021	—	26.11.2021	31.03.2022	01.04.2022	14.04.2022	15.05.2022	—	—	—	—	12.05.2023	—	30.11.2023
40	—	Дело №А56-115784/2017/намерение от 18.05.2021	—	25.06.2021	—	24.08.2021	—	23.12.2021		23.08.2022	01.05.2022	01.05.2022	—	—	—	—	30.12.2022	—	30.11.2023
41	—	Дело №А56-121655/2018/ход.2 от 11.10.2020	—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	19.01.2022	07.04.2022	07.04.2022	—	—	—	—	—	—	28.07.2023
42	—	Дело №А56-121655/2018/ход.2 от 11.10.2020	—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	19.11.2021	22.01.2022	15.01.2022	—	—	—	—	—	—	31.05.2023
43	—		—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	19.11.2021	22.01.2022	15.01.2022	—	—	—	—	—	—	31.05.2023
44	—		—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	19.11.2021	22.01.2022	15.01.2022	—	—	—	—	—	—	31.05.2023
45	—		—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	19.11.2021	22.01.2022	15.01.2022	—	—	—	—	—	—	31.05.2023
46	—		—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	19.11.2021	22.01.2022	15.01.2022	—	—	—	—	—	—	31.05.2023
47	—	Дело №А56-121655/2018/ход.2 от 11.10.2020	—	30.10.2020	—	24.03.2021	—	11.05.2021	—	28.01.2022	13.03.2022	15.03.2022	—	—	—	—	—	—	30.06.2023
48	—	Дело №А56-117381/2018/з.4/о нам. от 06.05.2020	—	01.06.2020	Получено новое РНС		—	30.10.2020	—	08.04.2021	01.06.2021	24.06.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.06.2022	10.08.2022	31.03.2023
49	—		—	01.06.2020			—	30.10.2020	—	08.04.2021	01.06.2021	24.06.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.06.2022	10.08.2022	31.03.2023
50	—		—	01.06.2020			—	30.10.2020	—	08.04.2021	01.06.2021	24.06.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.06.2022	10.08.2022	31.03.2023
51	—		—	01.06.2020			—	30.10.2020	—	08.04.2021	01.06.2021	24.06.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.06.2022	10.08.2022	31.03.2023
52	—		—	01.06.2020			—	30.10.2020	—	08.04.2021	01.06.2021	24.06.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.06.2022	10.08.2022	31.03.2023
53	—		—	01.06.2020			—	30.10.2020	—	08.04.2021	01.06.2021	24.06.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.08.2021	31.06.2022	10.08.2022	31.03.2023
54	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
55	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
56	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
57	—	—	—	—	—	—	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	30.06.2023
58	—	Дело №А56-80283/2019-з.30 от 02.07.2021	—	10.08.2021	—	29.10.2021	—	26.10.2021	—	15.03.2022	30.05.2022	30.05.2022	—	—	—	—	30.08.2023	—	30.11.2023
59	—	Дело №А56-80283/2019-з.30 от 02.07.2021	—	10.08.2021	—	29.10.2021	—	26.10.2021	—	16.03.2022	30.05.2022	30.05.2022	—	—	—	—	—	—	27.02.2023
60	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
61	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
62	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
63	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
64	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
65	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
66	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
67	—	—	—	—	—	—	10.01.2014	10.01.2014	01.11.2016	21.12.2016	01.02.2014	05.03.2014	01.06.2019	01.03.2020	01.06.2019	01.03.2020	01.12.2019	01.03.2020	30.11.2022
68							01.11.2013	01.11.2013	01.11.2016	21.12.2016	01.02.2014	05.03.2014	01.06.2019	выполнено	01.06.2019	01.06.2021	30.04.2023	—	31.05.2023

31	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
32	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
33	—	29.09.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	21	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
34	—	29.09.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	21	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
35	—	29.09.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	21	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
36	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
37	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
38	—	30.09.2023	—	30.12.2023	—	15.02.2024	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
39	—	30.09.2023	—	30.12.2023	—	15.02.2024	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
40	—	29.09.2023	—	27.12.2023	—	15.02.2024	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
41	—	31.05.2023	—	31.08.2023	—	01.10.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
42	—	21.04.2023	—	30.06.2023	—	01.08.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
43	—	21.04.2023	—	30.06.2023	—	01.08.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
44	—	21.04.2023	—	30.06.2023	—	01.08.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
45	—	21.04.2023	—	30.06.2023	—	01.08.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
46	—	21.04.2023	—	30.06.2023	—	01.08.2023	—	18	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
47	—	19.05.2023	—	31.07.2023	—	01.09.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
48	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
49	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
50	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
51	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
52	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
53	—	31.03.2023	—	30.04.2023	—	15.05.2023	—	23	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
54	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
55	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
56	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
57	—	30.07.2023	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	85	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
58	—	30.10.2023	—	15.12.2023	—	30.12.2023	—	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
59	—	25.02.2023	—	30.05.2023	—	30.05.2023	—	8	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
60	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
61	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
62	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
63	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
64	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
65	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
66	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
67	—	15.12.2022	—	30.06.2023	—	30.06.2023	—	112	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
68	—	31.05.2023	—	31.10.2023	—	10.11.2023	—	116	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—

69	р-33408	47-000568	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Почтовая, участок 16	RU 47504101-0100/11-18 от 09.10.2012, срок действия до 31.07.2023	47:07:1301115:36	76	6121	130	119	6899	31	—	ООО "Оникс"	7813179597	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 28.01.2021 по делу № А56-82959/2020 введено конкурсное производство
70	р-24704	47-000179	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский, земли земли САОЗТ "Ручьи", д. -	RU47504307-72 от 12.11.2013, срок действия до 30.04.2024	47:07:0722001:414	88	12 892	334	325	—	—	—	Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области	4703168325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 09.07.2019 по делу №А56-111848/2017 введено конкурсное производство.
71	р-26078	47-000344	2	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", ЖК "Материк", 3 этап, секции М, Н, П	RU47504307-084К-2016 от 06.07.2016, срок действия до 06.10.2023	47:07:0722001:538	40	10160,96	435	428	491,37	7	5	ООО "Петрострой"	7839405032	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.07.2022 по делу №А56-12126/2021 введено конкурсное производство.
72	р-26077	47-000344	2	Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", ЖК "Материк", 3 этап, секции И,К,Л			20	14834,66	501	481	328,91	7	6			
73	р-18955	47-000598	2	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкрн. Сертолово-1, ЖК "Чистый ручей", корпус 6	RU47504107-129К-2016 от 23.09.2016, срок действия до 31.12.2023 г.	47:08:0103002:2537	37	11515	392	282	196	3	3			
74	р-18945	47-000588	2	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, уч. 8, ЖК "Северный вальс", корпус 3	№ 47-RU47504101-134К-2015 от 28.08.2015, , срок действия до 30.06.2023	47:07:0000000:89725	57	11048,76	454	278	908,18	6	3			
75	р-18588	47-000599	2	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, уч. 7, ЖК "Северный вальс", блок секции В, Г, Д	№ 47-RU47504303-175К-2016 от 05.12.2016, срок действия до 30.09.2023	47:07:0000000:89724	12	15485,74	578	367	176,28	5	1			
76	р-18949	47-000599	2	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, уч. 7, ЖК "Северный вальс", блок секции А,Б	№ 47-RU47504303-175К-2016 от 05.12.2016, срок действия до 30.09.2023	47:07:0000000:89724	12	10796,38	388	171	224,28	4	—			
77	р-18950	47-000599	2	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, уч. 7, ЖК "Северный вальс", блок секции Е, Ж	№ 47-RU47504303-175К-2016 от 05.12.2016, срок действия до 30.09.2023	47:07:0000000:89724	12	9277	333	235	—	—	—			
78	р-18956	47-000598	2	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкрн. Сертолово-1, ЖК "Чистый ручей", корпус 7	RU47504107-129К-2016 от 23.09.2016, срок действия до 31.12.2023 г.	47:08:0103002:2537	10	17703,62	656	306	304,92	7	—			
79	р-37306	47-000561	2, 3	Ленинградская область, Тихвинский район, г.Тихвин, ул.Знаменская, д.29	RU47516101-174 от 20.12.2013 до 30.09.2021, 13.11.2020	47:13:1202024:0000054	45	1736	30	29	1053	9	5	ООО "СУ "Ленобластрой-Т"	4715021373	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.01.2021 по делу А56-65770/2020 введено кокурсное производство
80	р-119106	—	3	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, дер. Юкки, ул. Садовая, уч. №35, корп. 12	RU 47504312-198 от 22.09.2014, до 31.12.2022	47:07:0410005:116	95	2415	54	49	—	—	—	ЖСК "Черничная поляна 12"	7813548999	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 14.07.2020 по делу № А56-13333/2019 введено конкурсное производство.
81	р-122245	—	3	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, дер. Юкки, ул. Садовая, уч. №35, корп. 9	RU 47504312-166 от 23.05.2015, до 31.12.2023	47:07:0410005:116	90	3592	78	76	—	—	—	ЖСК "Черничная поляна 9"	7813548205	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 05.07.2020 по делу № А56-111921/2020 введено конкурсное производство.
82	р-122250	—	3	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, дер. Юкки, ул. Садовая, уч. №35, корп. 10	RU 47504312-206 от 07.10.2014, до 31.12.2023	47:07:0410005:116	80	3580	72	72	—	—	—	ЖСК "Черничная поляна 10"	7813549015	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 02.07.2021 по делу № А56-111924/2020 введено конкурсное производство.
83	р-122248	—	3	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Юкковское сельское поселение, дер. Юкки, ул. Садовая, уч. №35, корп. 11	RU 47504312-197 от 22.09.2014, до 31.12.2023	47:07:0410005:116	95	1563	30	30	—	—	—	ЖСК "Черничная поляна 11"	7813549008	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 22.06.2021 по делу № А56-111928/2020 введено конкурсное производство.
84	р-119436	—	3	Ленинградская область, Всеволожский район, район магнитной станции, участок «Прищегловский», д 3	RU47504101-0065-11-18 от 21.05.2014 , срок действия до 19.05.2024	47:07:0957004:3	В соответствии со ст.54 ГрК РФ ГСН не предусмотрен	2623	108	108	—	—	—	ЖСК "Румболово-Сити"	7806500925	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 04.03.2021 по делу № А56-91268/2020 введено конкурсное производство
85	р-119438			Ленинградская область, Всеволожский район, район магнитной станции, участок «Прищегловский», д 4	RU47-101-0028-2016 от 01.06.2016, срок действия до 19.05.2024			3670	108	105	—	—	—			
86	р-119439			Ленинградская область, Всеволожский район, район магнитной станции, участок «Прищегловский», д 5	RU47-101-0131-2016 от 14.12.2016 , срок действия до 19.05.2024			3281	108	93	—	—	—			
87	р-18967	47-000450	2, 3	Ленинградская область, Всеволожский район, пгт Им Свердлова	47-RU47504106-151К-2015 от 13.10.2015, срок действия до 28.07.2023	47:07:0602014:31	10	6099,8	168	67	3221,99	95	3	ООО "Невское наследие"	7813531233	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.04.2021 по делу № А56-7441/2020 введено конкурсное производство
88	р-22883	47-000047	3	Ленинградская область, Всеволожский район, д. Новое-Девяткино, завод «Турбоатомгаз»	RU47504308-76 от 29.12.2014, срок действия до 15.06.2023	47:07:0711004:35	10	83961,65	2037	248	5082,97	305	14	ООО "СК "ПромСервис"	4703140601	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.06.2021 по делу № А56-107367/2020 введено конкурсное производство
89	р-16916	47-000188	3	Ленинградская область, Всеволожский район, гп Янино-1, ул. 7-я линия, уч. № 1	47-RU47504303-184К-2016 от 16.12.2016, до 22.12.2023	47:07:1002006:41	70	10992	251	250	2271	3	—	ООО "А-Лекс"	7838512810	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.09.2022 по делу № А56-41804/2022 введено конкурсное производство
90	р-120512			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"	RU47504311-019 от 17.02.2014, до 30.06.2015	47:07:0957004:621, 47:07:0957004:622, 47:07:0957004:623, 47:07:0957004:624		—	4	—	—	—	—			
91	р-120514			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:611, 47:07:0957004:612, 47:07:0957004:613, 47:07:0957004:614, 47:07:0957004:615, 47:07:0957004:616		—	6	—	—	—	—			
92	р-120517			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:597, 47:07:0957004:598, 47:07:0957004:599, 47:07:0957004:600, 47:07:0957004:601, 47:07:0957004:602		—	6	—	—	—	—			
93	р-120522			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:695, 47:07:0957004:696, 47:07:0957004:697, 47:07:0957004:698, 47:07:0957004:699, 47:07:0957004:700, 47:07:0957004:701, 47:07:0957004:637		—	8	—	—	—	—			
94	р-120524			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:575		—	4	—	—	—	—			
95	р-120526	–	3	Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:575	10	—	6	—	—	—	—	ООО "ИСК "Константа"	7806327325	Имеется. Решением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 13.06.2017 по делу № А56-13301/2017 введено конкурсное производство

69	119	119	—	—	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	06.2022	Заключение соглашения о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	06.2022	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
70	423	328	—	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	09.2020	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства.	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	10.2020	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства.	ППК "Фонд развития территорий" принято решение о завершении строительства проблемного объекта.	—	—	12.2023
71	428	428	5	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	авг.21	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	авг.21	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
72	481	481	6	—										12.2023
73	282	282	3	—										12.2023
74	278	278	3	—										12.2023
75	367	367	1	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	03.2023	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	03.2023	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
76	171	171	—	—										
77	235	235	—	—										
78	306	306	—	—										
79	10	29	5	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	09.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
80	50	49	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
81	58	76	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
82	57	72	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
83	27	30	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	07.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	07.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии.	—	12.2023
84	81	108	—	—	При участии Правительства ЛО заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	09.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	09.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	09.2023
85	79	105	—	—										12.2023
86	50	93	—	—										12.2023
87	59	59	3	—	Принятие/внесение изменений в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	09.2022	Принят/внесены изменения в закон о бюджете субъекта Российской Федерации, предусматривающий выделение бюджетных ассигнований на восстановление прав граждан - участников строительства	Предоставление субсидии из бюджета субъекта Российской Федерации, направленной на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	09.2022	В бюджете субъекта Российской Федерации предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	В адрес ППК «Фонд развития территорий» направлено ходатайство о применении механизмов Фонда для восстановления прав граждан	—	—	12.2023
88	132	248	—	—	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	11.2021	Заключено соглашение о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	11.2021	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства, также заключаются дополнительные соглашения к ДДУ с учетом новых сроков строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
89	250	—	—	—	При участии Правительства ЛО планируется заключение соглашения с инвестором о взаимодействии при завершении строительства объекта	03.2023	Заключение соглашения о взаимодействии при завершении строительства объекта	За счет средств инвестора	03.2023	Инвестором предусмотрены средства на финансирование мероприятий по восстановлению прав граждан - участников строительства	—	Завершение строительства с привлечением инвестора и заключением соглашения о взаимодействии	—	12.2023
90	1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023
91	1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023
92	2	—	—	2	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023
93	1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023
94	1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023
95	1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023

69	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
70	—	29.09.2020	—	Дело №А56-111848/2017/ход.2 от 30.04.2021	—	26.05.2021	—	24.08.2021	—	03.12.2021	31.03.2022	30.03.2022	19.04.2022	01.05.2022	—	—	—	—	—	—	31.08.2023	—	11.08.2023	—	19.09.2023	—	20.11.2023	—	17	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
71	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
72	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	24	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
73	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	16	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
74	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	15	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
75	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
76	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
77	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
78	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
79	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
80	—	—	—	—	—	—	—	—	15.12.2021	выполнено	—	—	16.07.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	15.06.2022	—	30.11.2022	—	30.09.2023	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
81	—	—	—	—	—	—	—	—	15.12.2021	выполнено	—	—	16.07.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	15.06.2022	—	30.11.2022	—	30.09.2023	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
82	—	—	—	—	—	—	—	—	15.12.2021	выполнео	—	—	16.07.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	15.06.2022	—	30.11.2022	—	30.09.2023	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
83	—	—	—	—	—	—	—	—	15.12.2021	выполнено	—	—	16.07.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	15.06.2022	—	30.11.2022	—	30.09.2023	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	26	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
84	—	—	—	—	—	—	—	—	28.02.2022	_	28.02.2022	_	31.10.2021	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	—	выполнено	30.12.2022	_	30.12.2022	_	30.09.2023	—	30.09.2023	—	34	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
85	—	—	—	—	—	—	—	—	30.11.2022	_	30.11.2022	_	28.02.2022	—	—	выполнено	—	выполнено	31.05.2022	_	30.11.2023	_	30.11.2023	_	31.12.2023	—	29.02.2024	_	22	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
86	—	—	—	—	—	—	—	—	30.11.2023	_	30.11.2023	_	28.02.2023	_	30.04.2023	_	31.05.2023	_	31.08.2023	_	30.11.2023	_	30.11.2023	_	31.12.2023	—	29.02.2024	_	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
87	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
88	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	31.12.2023	—	108	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
89	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	30.12.2023	—	30.12.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
90	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации	—	—	—	72	—
91	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика	—	—	—	72	—
92	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—
93	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от	—	—	—	72	—
94	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—
95	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—

96	р-120528			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"	RU47504311-048 от 27.05.2014, срок действия до 01.12.2016	47:07:0957004:575		—	6	—	—	—	—				1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—
97	р-120529			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:575		—	6	—	—	—	—				1	—	—	1	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—
98	р-120531			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:575		—	6	—	—	—	—				2	—	—	2	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—
99	р-120533			Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, земли ЗАО "Щеглово"		47:07:0957004:575		—	6	—	—	—	—				2	—	—	2	—	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	Получение денежных средств в следствии реализации имущества застройщика на торгах	—	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства	12.2023	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Инвентаризация имущества застройщика и начало проведение торгов 25.12.2017	Реализация имущества застройщика 30.11.2023	—	Осуществление денежных выплат гражданам - участникам строительства за счет средств, полученных от реализации имущества застройщика на торгах 31.12.2023	—	—	—	72	—