

ПРОТОКОЛ
заседания временной рабочей группы (штаба)
по вопросу завершения строительства ЖК «Десяткино, 2 очередь»,
расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район,
земли САОЗТ «Ручьи», застройщик - Фонд защиты прав граждан -
участников долевого строительства Ленинградской области,
ранее - ООО «Норманн» (в режиме видеоконференции)

«11» ноября 2021 года

Председательствовал

и.о. председателя комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области

Циганов Николай Михайлович

Присутствовали:

1.	Семчанков Андрей Васильевич	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
3.	Темир Александр Сергеевич	Начальник отдела по надзору за исполнением законодательства в сфере экономики и экологии прокуратуры Ленинградской области
4.	Горшенёв Александр Геннадиевич	Генеральный директор Фонда защиты прав граждан – участников долевого строительства Ленинградской области
5.	Игошин Александр Валерьевич	Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
6.	Будник Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
7.	Бородавка Юлия Эдуардовна	Главный специалист отдела архитектуры администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

8.	Слончак Валерия Игоревна	Конкурсный управляющий ООО «Норманн»
9.	Вересова Ирина Николаевна	Участник строительства ЖК «Десяткино, 2 очередь»
10.	Ульянова Гульназ Рифгатовна	Участник строительства ЖК «Десяткино, 2 очередь»
11.	Тимонова Наталья Александровна	Участник строительства ЖК «Десяткино, 2 очередь»
12.	Пампушкина Мария Николаевна	Участник строительства ЖК «Десяткино, 2 очередь»
13.	Гордиенко Ирина Юрьевна	Участник строительства ЖК «Десяткино, 2 очередь»

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о том, что 08.09.2020 по итогам заседания Наблюдательного совета публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства» принято решение о финансировании мероприятий по завершению строительства объектов ЖК «Десяткино» 2 очередь (застройщик ООО «Норманн»).

23.03.2021 ООО «Норманн» заключён договор с ООО «Технический заказчик Фонда защиты прав граждан участников долевого строительства» на оказание услуг по исполнению функций технического заказчика и услуг по строительному контролю по объекту «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (корпус 1, корпус 2) второй этап», расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:414.

25.06.2021 открыт конкурс на выполнение проектно-изыскательских работ по объектам незавершённого строительства - Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания (корпус 1, корпус 2) второй этап, расположенный по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи». 23.07.2021 заключён договор на выполнение проектно-изыскательских работ по объектам незавершённого строительства ЖК «Десяткино» 2 очередь» с ООО «НИИПРИИ «СЕВЗАПИНЖТЕХНОЛОГИЯ».

2. Принять к сведению информацию А.Г. Горшенёва о том, что в настоящее время на объекте строительства завершены инструментальные обследования, после получения результатов лабораторных испытаний проектная документация будет направлена на прохождение государственной экспертизы.

3. Фонду защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области в соответствии с решениями, принятыми на заседании комиссии по вопросам поддержки пострадавших граждан-участников долевого строительства многоквартирных домов в Ленинградской области 30 сентября 2021 года, завершить конкурсные процедуры по выбору подрядной организации и приступить к выполнению строительно-монтажных работ на объекте строительства.

Срок: до 31.03.2022;

Ответственный: Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Ленинградской области.

И.о. председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области



Н.М. Циганов