

ПРОТОКОЛ
заседания временной рабочей группы (штаба) по вопросу завершения
строительства жилого комплекса «Три кита 3»,
застройщик - ООО «Линкор»
(в режиме видеоконференцсвязи).

«29» октября 2021 года

Председательствовал

и.о. председателя комитета государственного строительного надзора и
государственной экспертизы Ленинградской области

Циганов Николай Михайлович

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

1.	Семчанков Андрей Васильевич	Заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
2.	Долгова Оксана Валентиновна	Руководитель государственного казённого учреждения Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области»
3.	Иванилова Марина Леонидовна	Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области
4.	Белов Алексей Юрьевич	Глава администрации муниципального образования «Муринское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области
5.	Некрасова Елена Николаевна	Генеральный директор ООО «Линкор»
6.	Чумиков Николай Иванович	Директор по строительству «Лидер Групп»
7.	Ильина Надежда Сергеевна	Директор по развитию «Лидер Групп»
8.	Швецов Виктор Анатольевич	Генеральный директор подрядной организации
9.	Митрофанова Анна Сергеевна	Руководитель отдела стратегических коммуникаций «Лидер Групп»
10.	Рядинская Мария Николаевна	

11.	Сакова Нина Ивановна	Участники строительства ЖК «Три кита 3»
12.	Денисова Татьяна Михайловна	
13.	Голод Людмила Анатольевна	

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию о том, что комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области в период с 18.10.2021 по 16.11.2021 проводится документарная и выездная проверка (итоговая) на основании поступивших в комитет извещений об устранении выявленных нарушений, об окончании строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, истечением срока исполнения ранее выданного предписания.

До окончания проверки застройщику необходимо завершить переход электроснабжения жилого комплекса на постоянную схему. В настоящее время строительная готовность сетей электроснабжения обеспечена, замечания ресурсоснабжающей организации устранены, ведутся пусконаладочные работы.

2. Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области» организовать совещание по вопросу ввода в эксплуатацию жилого комплекса «Три кита 3», направить ООО «Линкор» блок-схему по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию для предварительной подготовки документов застройщиком.

Срок: до 12.11.2021

Ответственный: государственное казённое учреждение Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области».

3. Рекомендовать ООО «Линкор» организовать встречу с участниками строительства на строительной площадке жилого комплекса «Три кита 3».

Срок: до 08.11.2021

Ответственные: ООО «Линкор» - для организации, государственное казённое учреждение Ленинградской области «Управление долевого строительства Ленинградской области» - для контроля.

И.о. председателя комитета
государственного строительного надзора
и государственной экспертизы
Ленинградской области

Исп. Дементьева Е.А., тел.: 8-812-241-64-00



Н.М. Циганов